

БИМ а.д. СВЕТИ НИКОЛЕ

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА 2025 год. На БИМ а.д. СВЕТИ НИКОЛЕ

март 2026 год.
Св.Николе

Подносител
Генерален директор
Слободан Ивановски



ВОВЕД

БИМ АД Свети Николе е друштво за производство на битуменски хидроизолациони материјали и полимер модифициран битумен кој е наменет за производство на високо квалитетни асфалтни мешавини кои се користат како завршен слој на патиштата од повисок ранг.

Седиштето на Друштвото е лоцирано на ул. Железничка бр.164 Свети Николе.

БИМ АД Свети Николе 2025 год. ја заврши успешно остварувајќи одличен позитивен финансиски резултат во работењето, со нето добивка од 33.696.764 денари.

Во текот на работењето во целата година не следеа одредени негативни и позитивни објективни околности. Како негативна околност е општата регионална па и светска економска криза која придонесува голем број на конкурентски фирми да вршат притисок на пазарот во земјата и регионот. Во потрага по пазар многу конкурентски компании водат дампингшка политика на цени при што сме принудени одредени производи да ги пласираме на пазарот на ниво на цената на чинење или на граница на економичност и рентабилност на производството. Особено во првата половина на годината имавме присуство на дампинг цени како на територијата на Косово така и во земјава од страна на српската компанија Фрагмат од Шид. И понатаму останува како негативна околност внесувањето на втора класа на битуменски хидроизолациони материјали од цела Европа во нашата земја како и во земјите на нашите поголеми купувачи, пред се Косово и Србија.

Во изминатата година не беше изразена градежната експанзија во изградбата на патиштата како што беше во претходната година како во земјава, така и на територијата на соседна Република Србија. Тоа придонесе драстично да се намали производството и реализацијата на полибимот како еден од виталните производи на нашата компанија.

Лоша беше состојбата и со битуменот на пазарот. Честиот недостиг на битумен во регионот поради затворање на рафинеријата во Босански Брод, ограниченото производство во рафинеријата во Панчево само за домашен пазар и честото неработење на рафинеријата во Солун и оваа година како и претходно не пратеше како негативна околност во текот на целата година. Одливот на младата работна сила посебно на квалификуваната работна сила е негативност која не следеше во текот на целата година.

Воведувањето на надомест за задолжителни државни резерви на битумен при увоз на битумен донесен од страна на Владата со "Уредбата за изменување на Уредбата за начинот на утврдување, пресметување и висината на надоместокот за задолжителни резерви на сурова нафта и/или нафтени деривати и содржината, начинот и роковите за достава на податоци за пласманот на нафтени деривати на домашниот пазар" и понатаму претставуваше значителен проблем кој влијаеше на цената на чинење на готов производ исто како и претходната година. Посебно е важно што нашата компанија е претежно извозно ориентирана компанија и во последните 30тина години поголем дел од своето производство го пласира на странските пазари. Со воведувањето на овој надоместок чиј износ е значаен, автоматски се намали и конкурентноста на нашите производи на странските пазари и бевме во многу неповолна положба, односно често бевме неконкурентни во однос на компаниите во соседните земји каде нема воведено вакви давачки.

Меѓутоа и покрај многу негативности сепак постоеја и некои позитивни околности како и особено значајниот ангажман на целокупниот персонал, посебно знаењето и умењето на новиот раководен кадар придонесе компанијата да оствари позитивни финансиски резултати. Добра околност во годината што е предмет на разгледување беше започнување со хидроизолација на мостови со производи од нашата производна програма на автопатот Кичево-Охрид како еден од поголемите проекти во нашата држава како и пласирање на

полимермодифициран битумен за истиот. Во текот на 2025 година произведовме и пласиравме вкупно 10.125 тони полимер модифициран битумен во земјава и во странство.

На домашниот пазар се продолжи изградбата на автопатиштата каде не дозволивме влез на полимер модифициран битумен од нашата конкуренција, па така во Република С. Македонија успеавме да пласираме околу 5.625 тони. На пазарот во Р. Србија драстично е намалена продажбата на полимермодифициран битумен во текот на 2025 година во однос на претходната година, па така успеавме да пласираме само околу 2.450 тони полимермодифициран битумен поради намалените проекти како и поради силната конкуренција и ниските цени од западноевропските земји на тој пазар.

Друга позитивна околност е што успеавме да го проширивме пазарот за производство и продажба на полимермодифициран битумен во соседна Бугарија и за прв пат пласиравме околу 2.000 тони полимермодифициран битумен и покрај големата конкуренција на тој пазар.

Во БИМ АД Свети Николе посебно внимание се посветува на развојната програма, односно изнаоѓање на нови технологии и нови производи кои што ќе го следат трендот на пазарот и потребите во градежништвото. Што се однесува до изворите на средства за подобрување на техничко технолошкиот процес, користени се исклучиво сопствени средства без никакво користење на кредити или други форми од надворешни лица. БИМ АД Свети Николе нема долгорочен долг и успешно се справува со проблемот со финансиска ликвидност и финансиска сигурност.

Во текот на 2025 год. БИМ АД Свети Николе нема склучено големи зделки и зделки со заинтересирани страни.

БИМ АД Свети Николе како и последните години наназад продолжува со успешната политика на распределба на добивката при што само дел од добивката го наменуваме за дивиденда а останатиот дел оди во акумулирана добивка и инвестиции со што овозможува компанијата да да има висок степен на финансиска сигурност и ликвидност што е многу редок случај во земјата меѓутоа многу битен елемент за идното успешно работење на компанијата.

Основната главнина на Друштвото се состои од акционерски капитал од 63.290.694 денари поделен на 10.155 акции од кои БИМ а.д. Свети Николе поседува 493 сопствени акции.

Финансиската состојба ја согледуваме преку остварениот вкупен приход, кој за 2025 година изнесува 717.198.076 ден.

Вкупниот приход со 105,52 % ги покрива вкупните трошоци, а останатиот дел останува на бруто добивката, односно на добивка пред оданочување и пред изготвување на даночниот биланс, и е со вредност од 37.528.103 ден.

По намалувањето за данокот на добивка со вредност од 3.831.339 ден. останува дека БИМ а.д. остварил нето добивка во вредност од 33.696.764 ден.

Исплатената бруто плата за 2025 година изнесува 52.916.286 ден.

Исплатената нето плата за 2025 година има вредност од 35.024.844 ден.

По основ на исплатената нето плата и просечниот број вработени по часови работа 60, добиена е просечната месечна нето плата во вредност од 48.646 ден.

Членови на Одбор на директори на БИМ а.д. Св. Николе ги имаат остварено следниве примања:

Извршен член на О.Д. Слободан Ивановски-Генерален директор, има примања во БИМ а.д. Св. Николе во денари:

-нето плата	1.612.454
-нето регрес за годишен одмор	28.000
- нето новогодишен надоместок	10.000
-нето надоместок за успешно водење на фирма	171.769

Неизвршен член на О.Д. Стојанов Стојанче-Претседател на О.Д. има примања во БИМ а.д. Св. Николе во денари:

-нето надомест за член на О.Д.	538.200
--------------------------------	---------

Неизвршен член на О.Д. Тане Бошев има примања во БИМ а.д. Св. Николе во денари:

-нето плата	1.970.455
-нето регрес за годишен одмор	28.000
-нето новогодишен надоместок	10.000
-нето надомест за член на О.Д.	360.000

-Примања во износ од 73.140 денари во АВТОМАТСКИ СИСТЕМИ ДООЕЛ увоз-извоз
Свети Николе со дејност поправка на електрична опрема

Неизвршен член на О.Д. Васка Костовска има примања во БИМ а.д. Св. Николе во денари:

-нето плата	1.075.820
-нето регрес за годишен одмор	28.000
-нето новогодишен надоместок	10.000
-нето надомест за член на О.Д.	124.200

Неизвршен член на О.Д. Игор Стојанов има примања во БИМ а.д. Св. Николе во денари:

-нето плата	1.204.865
-нето регрес за годишен одмор	28.000
-нето новогодишен надоместок	10.000
-нето надомест за член на О.Д.	124.200

ОСТВАРЕНИ ФИНАНСИСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Состојбата на БИМ а.д. во изминатата 2025 година се согледува и преку пресметаните показатели за оценките на бонитетот кои се дадени со следните параметри:

ФИНАНСИСКА СТАБИЛНОСТ

Степен на финансиска стабилност

Степенот на финансиската стабилност пресметан како однос на капиталот и вкупната пасива изнесува:

-за 2013 година.....	91,72 %
-за 2014 година.....	95,10 %

-за 2015 година.....	96,61 %
-за 2016 година.....	97,20 %
-за 2017 година.....	96,23 %
-за 2018 година.....	98,88 %
-за 2019 година.....	98,38 %
-за 2020 година.....	97,95 %
-за 2021 година.....	97,69 %
-за 2022 година.....	95,43 %
-за 2023 година.....	96,68 %
- за 2024 година.....	96,55 %
- за 2025 година.....	96,52 %

Показателот за финансиската стабилност од 96,52 % на ден 31.12.2025 година укажува на тоа дека финансиската стабилност на крајот од годината задоволува, финансиски сме стабилни бидејќи капиталот во вкупната пасива, во вкупните извори на средства има големо учество т.е. учество со прилично голем процент.

Степен на самофинансирање

Степенот на самофинансирањето пресметан како однос на капитал плус долгорочните резервирања и материјални и нематеријални средства плус залихите изнесува:

-за 2013 година.....	119,11 %
-за 2014 година.....	138,27 %
-за 2015 година.....	162,67 %
-за 2016 година.....	179,46 %
-за 2017 година.....	178,92 %
-за 2018 година.....	201,07 %
-за 2019 година.....	184,53 %
-за 2020 година.....	234,86 %
-за 2021 година.....	250,18 %
-за 2022 година.....	208,08%
- за 2023 година.....	221,88%
- за 2024 година.....	262,78 %
- за 2025 година.....	282,21 %

Показателот од 282,21 % укажува на тоа дека степенот на самофинансирање задоволува бидејќи изворите на средствата се поголеми од материјалните средства плус залихите.

Степен на кредитна способност

Степенот на кредитна способност пресметан како однос на капиталот плус долгорочните резервирања плус долгорочните обврски и нетековни средства изнесува:

-за 2013 година.....	345,12 %
-за 2014 година.....	368,35 %
-за 2015 година.....	391,60 %
-за 2016 година.....	483,46 %
-за 2017 година.....	602,02 %
-за 2018 година.....	696,88 %

-за 2019 година.....	749,41 %
-за 2020 година.....	934,38 %
-за 2021 година.....	1.173,10 %
-за 2022 година.....	906,15 %
-за 2023 година.....	625,98 %
- за 2024 година.....	680,50 %
- за 2025 година.....	709,28 %

Показателот од 709,28 % укажува на тоа дека на 31.12.2025 год. сме биле добро кредитно способни, бидејќи изворите на средствата се поголеми од постојаните средства.

Степен на задолженост

Степенот на задолженост пресметан како однос на вкупните обврски и трајниот капитал изнесува:

-за 2013 година.....	8,92 %
-за 2014 година.....	4,88 %
-за 2015 година.....	3,33 %
-за 2016 година.....	2,55 %
-за 2017 година.....	1,58 %
-за 2018 година.....	0,97 %
-за 2019 година.....	0,01 %
-за 2020 година.....	0,02 %
-за 2021 година.....	0,01 %
-за 2022 година.....	0,04 %
-за 2023 година.....	2,31 %
- за 2024 година.....	1,74%
- за 2025 година.....	1,71 %

Степенот на задолженост на 31.12.2025 година задоволува бидејќи обврските се помали од изворите на средствата.

Степенот на задолженост го согледуваме и преку односот на побарувањата од купувачите и вкупните обврски спрема добавувачите и тој изнесува:

-за 2013 година.....	168,56 %
-за 2014 година.....	289,10 %
-за 2015 година.....	274,85 %
-за 2016 година.....	474,89 %
-за 2017 година.....	1.010,64 %
-за 2018 година.....	2.148,50 %
-за 2019 година.....	1.271,49 %
-за 2020 година.....	834,54 %
-за 2021 година.....	933,78%
-за 2022 година.....	444,00%
- за 2023 година.....	1.131,58 %
- за 2024 година.....	937,66 %
- за 2025 година.....	1.192,35 %

Показателот од 1.192,35% укажува на тоа дека на 31.12.2025 година задолженоста задоволува бидејќи побарувањата се поголеми од обврските.

ЛИКВИДНОСТ

Тековна ликвидност

Тековната ликвидност како однос на тековни средства минус залихите и краткорочните обврски на 31.12.2025 година изнесува и тоа:

-за 2013 година.....	267,87 %
-за 2014 година.....	640,63 %
-за 2015 година.....	1220,48 %
-за 2016 година.....	1803,06 %
-за 2017 година.....	3.020,30 %
-за 2018 година.....	5.310,68 %
-за 2019 година.....	3.520,62 %
-за 2020 година.....	3.306,68 %
-за 2021 година.....	3.707,27 %
-за 2022 година.....	1.288,32 %
-за 2023 година.....	2.229,70 %
-за 2024 година.....	3.395,47 %
-за 2025 година.....	3.634,55 %

Тековната ликвидност искажана со показател од 3.634,55 % укажува на тоа дека таа задоволува бидејќи обртните средства не само што ги покриват краткорочните обврски туку се и поголеми .

Општа ликвидност

Општата ликвидност пресметана како однос на вкупните тековни средства и краткорочните обврски на 31.12.2025 година изнесува и тоа:

-за 2013 година.....	897,00 %
-за 2014 година.....	1.593,99 %
-за 2015 година.....	2.416,18 %
-за 2016 година.....	3.226,63 %
-за 2017 година.....	5.492,22 %
-за 2018 година.....	8.969,79 %
-за 2019 година.....	6.552,14 %
-за 2020 година.....	5.077,79 %
-за 2021 година.....	5.579,80 %
-за 2022 година.....	2.129,46 %
- за 2023 година.....	3.789,59 %
- за 2024 година.....	5.100,70 %
-за 2025 година.....	5.229,80 %

Од претходните показатели за ликвидноста воопшто заклучуваме дека задоволува повеќе години и тоа со високо ниво.

ПРОДУКТИВНОСТ

Продуктивноста пресметана како однос на вкупно остварениот обем на производство и просечниот број вработени по часови на работа изнесува:

-за 2022 година.....	272,68	тони
-за 2023 година.....	301,96	тони
-за 2024 година.....	381,56	тони
-за 2025 година.....	323,95	тони

ЕКОНОМИЧНОСТ

Економичноста пресметана како однос на вкупниот приход и вкупните трошоци изнесува и тоа:

-за 2013 година	107,60 %
-за 2014 година.....	101,55 %
-за 2015 година.....	113,00 %
-за 2016 година.....	118,33 %
-за 2017 година.....	116,53 %
-за 2018 година.....	111,41 %
-за 2019 година.....	106,40 %
-за 2020 година.....	112,60 %
-за 2021 година.....	110,81 %
-за 2022 година.....	108,59 %
-за 2023 година.....	106,98 %
- за 2024 година.....	106,85 %
-за 2025 година.....	105,52 %

РЕНТАБИЛНОСТ

Рентабилноста претставува степен на користење на средствата со кои сме располагале и таа пресметана како однос на бруто добивката и деловните средства (активата) изнесува и тоа:

-за 2013 година	8,24 %
-за 2014 година.....	1,36 %
-за 2015 година.....	11,90 %
-за 2016 година.....	15,89 %
-за 2017 година.....	15,04 %

-за 2018 година.....	14,28 %
-за 2019 година.....	6.50 %
-за 2020 година.....	11.73 %
-за 2021 година.....	11,40 %
-за 2022 година.....	10,66 %
-за 2023 година.....	9,33 %
- за 2024 година.....	10,95 %
-за 2025 година.....	6,5 %

ОБРТ НА ОБРТНИ СРЕДСТВА

Обртот на обртни средства пресметан како однос на вкупниот приход и тековните средства изнесува и тоа:

-за 2013 година	1,59 обрти
-за 2014 година.....	1.20 обрти
-за 2015 година.....	1,32 обрти
-за 2016 година.....	1,28 обрти
-за 2017 година.....	1,26 обрти
-за 2018 година.....	1,62 обрти
-за 2019 година.....	1,25 обрти
-за 2020 година.....	1,17 обрти
-за 2021 година.....	1,27 обрти
-за 2022 година.....	1,50 обрти
-за 2023 година.....	1,69 обрти
-за 2024 година.....	1,99 обрти.
-за 2025 година.....	1,44 обрти.

Показателот за обртни средства од 1,44 обрти укажува на тоа дека имало можности да се профитира , што се потврдува и со остварената добивка.

ПРОФИТНА СТАПКА

Профитната стапка пресметана како однос на нето добивката и капиталот изнесува и тоа:

-за 2013 година	8,90 %
-за 2014 година.....	1,26 %
-за 2015 година.....	10,80 %
-за 2016 година.....	14,90 %
-за 2017 година.....	13,90 %
-за 2018 година.....	13,07 %
-за 2019 година.....	6,00 %
-за 2020 година.....	10,56 %
-за 2021 година.....	10.50 %
-за 2022 година.....	10.27 %
- за 2023 година.....	8,57 %

- за 2024 година.....10,19 %
- за 2025 година..... ..6,50 %

Профитната стапка за 2025 година од 6,50 % укажува на профитабилност што се потврдува и со остварената добивка.

Претходно дадените параметри кои воедно ја даваат оценката за бонитетот на фирмата, укажуваат на добро и успешно работење, остварен е вкупен приход кој ги покрива вкупните трошоци и остварува добивка.

Генерален директор
Слободан Ивановски

